

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

§ 97

B 2025-000749

LIDSKJALF 33 (GERMANIAVÄGEN 6B) - Rivningslov för rivning av enbostadshus

Ärende

Ärendet avser rivningslov för rivning av befintlig huvudbyggnad på ca 570 kvm bruttoarea. Förslaget strider inte mot detaljplanen. Miljö- och stadsbyggnadskontoret bedömer att förutsättningar för att bevilja rivningslov är uppfyllda.

Miljö- och stadsbyggnadskontorets förslag till beslut

1. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beviljar rivningslov med stöd av 9 kap. 34 § plan- och bygglagen, PBL.
2. Åtgärden får inte påbörjas innan miljö- och stadsbyggnadsnämnden har gett ett startbesked. Tekniskt samråd och kontrollansvarig krävs. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag: Mattias Mattsson, TORSHAMNSGATAN 28 A, 164 40 Kista.
3. Avgiften för handläggningen är 15 670 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.
4. Miljö- och stadsbyggnadsnämndens motivering till beslutet och villkor för lovet framgår av tjänsteutlåtandet i ärendet.

Yrkanden

Ordförande Fredrik Pallin (L) yrkar i enlighet med förvaltningens förslag.

Proposition

Ordförande Fredrik Pallin (L) ställer proposition på eget yrkande och finner att nämnden bifaller det.

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut

1. Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beviljar rivningslov med stöd av 9 kap. 34 § plan- och bygglagen, PBL.
2. Åtgärden får inte påbörjas innan miljö- och stadsbyggnadsnämnden har gett ett startbesked. Tekniskt samråd och kontrollansvarig krävs. Som kontrollansvarig godtas byggherrens förslag: Mattias Mattsson, TORSHAMNSGATAN 28 A, 164 40 Kista.
3. Avgiften för handläggningen är 15 670 kronor i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige. Faktura skickas separat.
4. Miljö- och stadsbyggnadsnämndens motivering till beslutet och villkor för lovet framgår av tjänsteutlåtandet i ärendet.